Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2024.12.03 14:43:51 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 49/02.12.2024
Τακτικής Δια Ζώσης Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 365/2024

Περίληψη
«Τροποποίηση της υπ' αριθμ.2918/123613/10-10-2013 απόφασης παραχώρησης του υπ'αριθμ.203 αγροτεμαχίου Δοξάτου ως προς τον σκοπό (να συμπεριληφθεί επιπρόσθετα η κατασκευή και λειτουργία Πράσινου Σημείου)».

Σήμερα, την **2 Δεκεμβρίου 2024 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:30 πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου Διά Ζώσης**, υπό την Προεδρία του κ. Ισαάκ Κοσμίδη μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 22500/28.11.2024 πρόσκληση που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α΄87) με τίτλο «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α΄/19-7-2018), με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α΄ 163) και ισχύει, σε συνδυασμό με την αριθμ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου», η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 28.11.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου βρέθηκαν παρόντα **16 μέλη και απόντα 9 μέλη** επί συνόλου **25 μελών,** μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ανθόπουλος Μιχαήλ	**7**	Μάλλιου Μιχαηλίδου Μαργαρίτα	**13**	Καρβουγιάζης Αθανάσιος
2	Γαλανίδης Χαράλαμπος	**8**	Στάντζιος Πασχάλης	**14**	Λουλούδης Ιωάννης
3	Κεχαγιόγλου Σταύρος	**9**	Σαρρημαυρογένης Γεώργιος	**15**	Μπερμπερίδης Αθανάσιος
4	Κοσμίδης Ισαάκ	**10**	Τσενεκίδου Ησαΐα	**16**	Τσεκούρας Γεώργιος
5	Κουκαργιώτης Παναγιώτης	**11**	Χατζηπροδρόμου Ιπποκράτης		
6	Κρικοπούλου Πατιά Κων/να	**12**	Δανόγλου Κωνσταντίνος		
ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ζουμπούλογλου Αναστάσιος	**4**	Κοτζαμάνης Θεόδωρος	**7**	Κοσμίδης Δημήτριος
2	Ιωάννου Χρήστος	**5**	Παπαζώτου Κυριακή	**8**	Κωνσταντινίδης Ιωάννης
3	Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος	**6**	Κιτσουκάκης Ιωάννης	**9**	Χαριτωνίδης Ιωάννης

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κος Γεώργιος Βογιατζής, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημήτριος Τούμπανος.

Ο Πρόεδρος πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ενημέρωσε το σώμα για το σύνολο των αποφάσεων που λήφθηκαν 48η έκτακτη συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς την 22.11.2024.

Επίσης με την 348/2024 πράξη του το Σώμα αποφάσισε την λήψη της 349/2024 απόφασης εκτός ημερησίας διάταξης, ως κατεπείγουσα.

Από την ημερήσια διάταξη αποσύρθηκε το 28ο θέμα σχετικό με τον καθορισμό τελών άρδευσης για το έτος 2025.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

1. Παπαζώτου Κυριακή, προσήλθε κατά την διάρκεια της προς ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
2. Κοσμίδης Δημήτριος, προσήλθε κατά την διάρκεια της προς ημερήσιας διάταξης συζήτηση.
3. Ζουμπούλογλου Αναστάσιος, προσήλθε κατά την διάρκεια της προς ημερήσιας διάταξης συζήτηση

ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

1. Τσενεκίδου Ησαϊα, αποχώρησε στο 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης στην συνεδρίαση ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Καραμπακάλης Δημήτριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγοράς
2. Βέτος Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμπακίου

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Στάθης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής
2. Γαλανίδης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου
3. Μάρκου Διογένης, Πρόεδρος Δ.Κ. Δοξάτου
4. Καράκελλες Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμώνα
5. Μαυρίδης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Κεφαλαρίου
6. Καραμαριός Κλεάνθης, Πρόεδρος Δ.Κ. Κυργίων
7. Γουδάκης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Νεροφράκτη
8. Αρβανιτίδης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Πηγαδίων
9. Δαλαλάς Παντελής, Πρόεδρος Δ.Κ. Φτελιάς

Παρουσία της Τρούτπεγλη Καλλιόπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σχετικό με την περίληψη του θέματος, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την υπ' αριθμ.πρωτ. 22395/28.11.2024 εισήγηση του Δημάρχου, η οποία έχει ως εξής:

«….

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση της υπ' αριθμ.2918/123613/10-10-2013 απόφασης παραχώρησης του υπ'αριθμ.203 αγροτεμαχίου Δοξάτου ως προς τον σκοπό (να συμπεριληφθεί επιπρόσθετα η κατασκευή και λειτουργία Πράσινου Σημείου).

ΣΧΕΤ: Η υπ' αριθμ.2918/123613/10-10-2013 απόφαση παραχώρησης από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ.07/1388/2-01-2020 απόφαση

κ. Πρόεδρε

Σας παρακαλώ όπως συμπεριλάβετε στην ημερήσια συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου το παρακάτω θέμα:

Τροποποίηση της υπ' αριθμ.2918/123613/10-10-2013 απόφασης παραχώρησης του υπ'αριθμ.203 αγροτεμαχίου Δοξάτου ως προς τον σκοπό (να συμπεριληφθεί επιπρόσθετα η κατασκευή και λειτουργία Πράσινου Σημείου).

Στο πλαίσιο της κατασκευής Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) στο Δήμο Δοξάτου, εκδόθηκε η υπ'αριθμ. **2918/123613/10-10-2013** απόφαση

παραχώρησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων για τον ανωτέρω σκοπό. Με την υπ' αριθμ. 07/1388/2-01-2020 απόφαση τροποποίησης αυτής επιτράπηκε η χρήση του ακινήτου από τη Δ.Ι.Α.Α.Μ.Α.Θ. Α.Ε. για τον ίδιο σκοπό και η παράταση της προθεσμίας υλοποίησης του σκοπού.

Ο σχεδιασμός και η εφαρμογή ενός προγράμματος ολοκληρωμένης διαχείρισης των Αστικών Στερεών Αποβλήτων (ΑΣΑ) σε επίπεδο Δήμου, αποτελεί προτεραιότητα για την δημοτική μας αρχή.

Για την χωροθέτηση του Πράσινου Σημείου από την προηγούμενη διοίκηση του Δήμου, επιλέχθηκε έκταση στο Αγρόκτημα Αγίου Αθανασίου, πλησίον του οικισμού και βιοτεχνικών μονάδων μεταποίησης του πρωτογενούς τομέα. Η γειτνίαση με τον οικισμό προκάλεσε μεγάλες αντιδράσεις για την επιλογή του συγκεκριμένου σημείου στους κατοίκους του οικισμού του Αγίου Αθανασίου.

Έχοντας υπόψη τα τοπικά χαρακτηριστικά της περιοχής του Δήμου μας, καθώς και τους κανόνες της οικονομίας κλίμακας προτείνουμε νέα χωροθέτηση του Πράσινου Σημείου του Δήμου Δοξάτου.

Με κύριο στόχο την βελτιστοποίηση της αποδοτικότητας των εγκαταστάσεων του Δήμους μας και της εξοικονόμησης πόρων και χρημάτων, ώστε να υπάρξει αντίκτυπο στους χρήστες, δηλαδή τους δημότες μας, με την μείωση του κόστους διαχείρισης αυτών των εγκαταστάσεων και την ταυτόχρονη μείωση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, προτείνουμε νέα χωροθέτηση του Πράσινου Σημείου, εντός του αγροτεμαχίου με αριθμό 203 του αγροκτήματος Δοξάτου(Αναδασμός 1986) συνολικής έκτασης 17.849,00τ.μ. το οποίο παραχωρήθηκε στο Δήμο μας τη λειτουργία ΣΜΑ.

Με την προτεινόμενη αυτή λύση, θα επιτευχθεί συνέργεια στη λειτουργία του Πράσινου Σημείου με τον ΣΜΑ με αποτέλεσμα να επιτευχθεί οικονομία κλίμακας με την εξοικονόμηση ανθρώπινων και οικονομικών πόρων για την υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου μας. Θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι εγκαταστάσεις του ΣΜΑ, όπως η πλάστιγγα ζύγισης, το κτίριο λειτουργίας της, η περίφραξη καθώς και έργα οδοποιίας, τα οποία είναι στη φάση της ολοκλήρωσης τους, μειώνοντας κατά πολύ το συνολικό κόστος που απαιτείται για την κατασκευή του Πράσινου Σημείου.

Λαμβάνονται υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και τα ακόλουθα κριτήρια:

- θέση σε εκτός ορίων οικισμών και σε ικανοποιητική απόσταση από αυτούς, ώστε να αποφεύγονται συνήθεις οχλήσεις,
- συμβατότητα με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης της περιοχής,
- επάρκεια οδικού δικτύου ή εγγύτητα με κύριους οδικούς άξονες,
- επαρκής έκταση αγροτεμαχίου,
- εγγύτητα στους οικισμούς με μεγάλο αριθμό κατοίκων και ευκολία πρόσβασης(η θέση του ΣΜΑ είναι χωρικά στο κέντρο μεταξύ των μεγάλων οικισμών του Δήμου Δοξάτου και οι οδοί που οδηγούν σε αυτό είναι ασφαλτοστρωμένοι ή έχει δρομολογηθεί η ασφαλτόστρωση τους),
- ιδιοκτησιακό καθεστώς: ήδη παραχωρημένο ακίνητο.

Το Δημοτικό συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, καλείται να αποφασίσει :

1. Την έγκριση νέας χωροθέτησης του Πράσινου Σημείου εντός του αριθμ.203 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Δοξάτου (Αναδασμός 1986) συνολικής έκτασης 17.849,00τ.μ.
2. Την έγκριση υποβολής αιτήματος προς τον αρμόδιο φορέα για την τροποποίηση του σκοπού της παραχώρησης του υπ' αριθμ. 203 αγροτεμαχίου ώστε να συμπεριληφθεί επιπρόσθετα η κατασκευή και λειτουργία Πράσινου Σημείου .
3. Την εξουσιοδότηση του Δήμαρχου για τις περαιτέρω ενέργειες…».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), έτσι όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α΄93) και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133),
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α΄/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την αριθμ.πρωτ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου».
4. Την ανωτέρω εισήγηση.
5. Την υπ'αριθμ.2918/123613/10-10-2013 απόφαση παραχώρησης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. 07/1388/02.01.2020 απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων .
6. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
7. Την διενεργηθείσα ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Την έγκριση νέας χωροθέτησης του Πράσινου Σημείου εντός του αριθμ.203 αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Δοξάτου (Αναδασμός 1986) συνολικής έκτασης 17.849,00τ.μ.
- Την έγκριση υποβολής αιτήματος προς τον αρμόδιο φορέα για την τροποποίηση του σκοπού της παραχώρησης του υπ' αριθμ. 203 αγροτεμαχίου ώστε να συμπεριληφθεί επιπρόσθετα η κατασκευή και λειτουργία Πράσινου Σημείου .
- Την εξουσιοδότηση του Δήμαρχου για τις περαιτέρω ενέργειες.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **365/02.12.2024.**
Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΣΑΑΚ ΚΟΣΜΙΔΗΣ