



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 73/18.07.2024
Έκτακτη Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 188/2024**

Περίληψη

Λήψη απόφασης για ορισμό και εξουσιοδότηση της Δικηγόρου ΜΑΡΙΑ ΒΛΑΧΟΥ του Ιωάννη και της Αθηνάς, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 17, με ΑΜ ΔΣ Θεσσαλονίκης 10082, ΑΦΜ 133871810, ΔΟΥ Ζ' Θεσσαλονίκης.

Σήμερα, την **18^η Ιουλίου 2024** ημέρα της εβδομάδας **Πέμπτη** και ώρα **13:30** πραγματοποιήθηκε **Έκτακτη Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεωργίου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ.14491/17.07.2024 την πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης: 17.07.2024) προς τα Τακτικά και Αναπληρωτικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΖΟΥΜΠΟΥΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Το τακτικό μέλος, Ανθόπουλο Μιχαήλ, που απουσίαζε, για προσωπικούς λόγους, αναπλήρωσε το αναπληρωματικό μέλος Ζουμπούλογλου Αναστάσιος .

Παρουσία της Γραονίδου Αγάπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, θέτει υπόψη των μελών την προφορική πρόταση του , η οποία έχει ως εξής:

«.....»

Λήψη απόφασης για ορισμό και εξουσιοδότηση της Δικηγόρου ΜΑΡΙΑ ΒΛΑΧΟΥ του Ιωάννη και της Αθηνάς, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 17, με ΑΜ ΔΣ Θεσσαλονίκης 10082, ΑΦΜ 133871810, ΔΟΥ Ζ' Θεσσαλονίκης.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του νόμου 3852/2010 ορίζει ότι: «1. Η οικονομική επιτροπή - και πλέον, κατά τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή - είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία,

Προτείνω λοιπόν μετά από τα προβλήματα που έχουν προκύψει τον ορισμό της **Δικηγόρου ΜΑΡΙΑ ΒΛΑΧΟΥ του Ιωάννη και της Αθηνάς, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 17, με ΑΜ ΔΣ Θεσσαλονίκης 10082, ΑΦΜ 133871810, ΔΟΥ Ζ΄ Θεσσαλονίκης, με εντολή και εξουσιοδότηση ώστε :**

να πραγματοποιήσει έρευνα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, προκειμένου να εξακριβωθεί εάν τα συμβόλαια με αριθμούς

α) 13664/1971 του συμβολαιογράφου Καβάλας Παναγιώτη Λαζίδη και

β) 3093/1972 του συμβολαιογράφου Καβάλας Αθανασίου Λαγουδάρη, έχουν μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, και υπό ποια στοιχεία μεταγραφής,

- i. να ανακτήσει αντίγραφα των ανωτέρω συμβολαίων, εφόσον αυτά μεταγράφηκαν νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας,
- ii. να αιτηθεί, και εφόσον είναι δυνατόν, να λάβει από προρρηθέντες συμβολαιογράφους (ή όποιον έχει αναλάβει το αρχείο τους) αντίγραφα των τοπογραφικών που συνοδεύουν τα ανωτέρω συμβόλαια, εφόσον επισυνάπτονται στα συμβόλαια.

Για την ανωτέρω έρευνα θα απαιτηθεί εργασία τριών (3) ωρών, και ο καθορισμός της αμοιβής προκύπτει από τον συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄/08-06-2006), όπως ισχύει, με τον πίνακα αμοιβών των δικηγόρων – παράρτημα 1 του Ν. 4194/2013 (ΦΕΚ 208/Α΄/27-9-2013) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

.....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αφού ενημέρωσε τα μέλη αναλυτικά, έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα πρόχειρα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α΄/06.10.2023).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α΄/06.10.2023) και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10: «2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της,»
4. Την αριθμ. 131/6383/2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» (ΑΔΑ:ΠΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ).
5. Την αριθμ. 303/30971-02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής » (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03).
6. Το άρθρο 72 του νόμου 3852/2010 ορίζει ότι: «1. Η οικονομική επιτροπή - και πλέον, κατά τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή - είναι συλλογικό όργανο αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία,

7. Την πρόταση του Προέδρου και Δημάρχου του Δήμου Δοξάτου κ. Βογιατζή Γεωργίου.
8. Την ανάγκη προάσπισης των συμφερόντων του Δήμου Δοξάτου.
9. Το γεγονός ότι στο Δήμο δεν λειτουργεί στελεχωμένη Νομική Υπηρεσία.

μετά από συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την ανάθεση στην Δικηγόρο ΜΑΡΙΑ ΒΛΑΧΟΥ του Ιωάννη και της Αθηνάς, κάτοικο Θεσσαλονίκης, οδός Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 17, με ΑΜ ΔΣ Θεσσαλονίκης 10082, ΑΦΜ 133871810, ΔΟΥ Ζ' Θεσσαλονίκης ώστε,

- i. να πραγματοποιήσει έρευνα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, προκειμένου να εξακριβωθεί εάν τα συμβόλαια με αριθμούς
 - α)** 13664/1971 του συμβολαιογράφου Καβάλας Παναγιώτη Λαζίδη και
 - β)** 3093/1972 του συμβολαιογράφου Καβάλας Αθανασίου Λαγουδάρη, έχουν μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας, και υπό ποια στοιχεία μεταγραφής,
- ii. να ανακτήσει αντίγραφα των ανωτέρω συμβολαίων, εφόσον αυτά μεταγράφηκαν νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Δράμας,
- iii. να αιτηθεί, και εφόσον είναι δυνατόν, να λάβει από προρρηθέντες συμβολαιογράφους (ή όποιον έχει αναλάβει το αρχείο τους) αντίγραφα των τοπογραφικών που συνοδεύουν τα ανωτέρω συμβόλαια, εφόσον επισυνάπτονται στα συμβόλαια.

2. Η αμοιβή της Δικηγόρου για την ανωτέρω έρευνα θα απαιτηθεί εργασία τριών (3) ωρών, και ο καθορισμός της αμοιβής προκύπτει από τον συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 2 του άρθρου 281 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄/08-06-2006), όπως ισχύει, με τον πίνακα αμοιβών των δικηγόρων – παράρτημα 1 του Ν. 4194/2013 (ΦΕΚ 208/Α΄/27-9-2013) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις παραπέρα ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **188/18.07.2024**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ