



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 81/23.8.2024
Τακτική Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 227/2024**

Περίληψη

Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας» (ΚΩΔ ΜΙΣ στο ΠΣ ΕΠΑ: 520011700)

Σήμερα, την **23^η Αυγούστου 2024** ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **13:30** πραγματοποιήθηκε **Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεωργίου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ.16230/19.08.2024 την πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης: 19.08.2024) προς τα Τακτικά και Αναπληρωτικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) μέλη :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

**ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ.
ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ

**ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ**

Αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Η κ. Παπαζώτου ενημέρωσε την επιτροπή ότι απουσιάζει για λόγους υγείας.

Παρουσία της Γραονίδου Αγάπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, θέτει υπόψη των μελών την με αριθ. πρωτ. 16123/14-8-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:
«.....»

ΘΕΜΑ : Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας» (ΚΩΔ ΜΙΣ στο ΠΣ ΕΠΑ: 520011700)

ΣΧΕΤΙΚΑ:

κ. Πρόεδρε

Σας παρακαλώ όπως συμπεριλάβετε στην ημερήσια διάταξη της Δημοτικής Επιτροπής το παρακάτω θέμα :

Έγκριση 2ης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας» (ΚΩΔ ΜΙΣ στο ΠΣ ΕΠΑ: 520011700)

Το έργο «Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας» εκτελείται στο πλαίσιο της αριθμ.πρωτ.5690/26-04-2023 (ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012555898) σύμβασης μεταξύ του Δήμου Δοξάτου και του αναδόχου «ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε.» με χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025 του Υπουργείου Εσωτερικών με τίτλο «ΤΠΑ Υπουργείου Εσωτερικών».

Η αρχική συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν (360) ημέρες και με την αριθμ 78/2024 απόφαση της Δ.Ε. εγκρίθηκε παράταση προθεσμίας κατά (4) μήνες έως τις 18/08/2024.

Ο ανάδοχος με την αριθμ.πρωτ.14168/12-07-2024 αίτηση του υπέβαλε εμπρόθεσμα νέο αίτημα παράτασης της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά επιπλέον τέσσερις (4) μήνες δηλαδή έως τις 18/12/2024.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης και το φάκελο του έργου όπως επίσης και το από 12/07/2024 αίτημα του αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου για τέσσερις (4) μήνες
- Το γεγονός ότι η καθυστέρηση μετακίνησης της κερκίδας δεν επέτρεψε την ολοκλήρωση των εργασιών πλαγιοκάλυψης του κτηρίου και την έναρξη των υπόλοιπων εργασιών σύμφωνα με την χρονική αλληλουχία που προβλέπεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου (επιστρώσεις δαπέδων, τοποθέτηση κουφωμάτων, φωτισμός κλπ)
- Η ανάγκη σύνταξης και έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων και νέες εργασίες που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη
- Το γεγονός ότι η προκαλούμενη καθυστέρηση στην εκτέλεση των συμβατικών εργασιών για τους ανωτέρω λόγους δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και εκ τούτου η παράταση χορηγείται «με αναθεώρηση», σύμφωνα την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

Εισηγούμεστε

Την έγκριση 2ης παράτασης με «αναθεώρηση» της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας» της αναδόχου εταιρείας «ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε.» κατά τέσσερις (4) μήνες έως τις 18/12/2024 σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη του την παρούσα εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ 2 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει όπως επίσης και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 καλείται να αποφασίσει σχετικά.

Συνημμένα

-Αίτηση παράτασης αναδόχου

Η Προϊσταμένη της
Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών

Σωφρονιάδου Μαρία
Πολιτικός Μηχανικός

Αρ. Πρωτ.: 14168 / 12-07-2024

ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ - ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε.

agtp construction

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 85 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ - ΑΦΜ: 801147267 - ΔΟΥ: Η' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΤΗΛ.: 2310864806, ΚΙΝ: 6947 262855 email: agtpcon@gmail.com

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΔΟΞΑΤΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΥΠΟΨΗ: κα Ντάτσα Ελένη

ΘΕΜΑ: Αίτηση παράτασης του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ Ν. ΔΡΑΜΑΣ»

Θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι κατά την εκτέλεση των εργασιών του έργου με τίτλο «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ Ν. ΔΡΑΜΑΣ» του οποίου είναι ανάδοχος η εταιρεία ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε προέκυψαν λόγοι που καθιστούν απαραίτητη την παράταση της ημερομηνίας περαίωσης μετά την 1^η παράταση εργασιών (18 Αυγούστου 2024).

Συγκεκριμένα οι λόγοι είναι:

- 1) Η μη εκτέλεση εργασιών λόγω διακοπής των εργασιών από τις 15 Απριλίου λόγω μη πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού του έργου.
- 2) Η μη απομάκρυνση της κερκίδας του γυμναστηρίου που καθιστά δυσχερή ή και αδύνατη την εκτέλεση των εργασιών
- 5) προέκυψαν αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών καθώς και η ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που δεν έχουν προβλεφθεί στον αρχικό προϋπολογισμό της μελέτης (νέες εργασίες).

Επομένως, κρίνεται απαραίτητη η σύνταξη 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) που περιλαμβάνει τις παραπάνω αλλαγές, αλλά και έγκριση του από την Περιφέρεια και το Δημοτικό Συμβούλιο

Επειδή το έργο μετά την πρώτη παράταση στις 18-08-2024, ο χρόνος που απομένει έως τότε δεν είναι αρκετός ώστε να ολοκληρωθούν οι παραπάνω ενέργειες.

ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ - ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε.
agtp construction
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 85 - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ - ΑΦΜ: 801147267 - ΔΟΥ: Η' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΗΛ.: 2310864806, ΚΙΝ: 6947 262855 email: agtpcon@gmail.com

Για τους παραπάνω λόγους αιτούμαστε παράταση τεσσάρων μηνών από την ημερομηνία περαίωσης των εργασιών για την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των εργασιών και των διαδικασιών που συνοδεύουν το έργο, δηλαδή έως 18 Δεκεμβρίου 2024.

Για την Εταιρία
Ο αιτών

Γεώργιος Πρωτολάτης

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από GEORGIOS
PROTOLATIS
Ημερομηνία: 2024.07.11 21:39:32 EEST

.....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος αφού ενημέρωσε τα μέλη, έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα πρόχειρα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

- 1.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10: «2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.»
5. Την αριθμ. 131/6383/2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» (ΑΔΑ:ΠΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ).
6. Την αριθμ. 303/30971-02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής » (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03).

7. Την αριθμ 78/2024 απόφαση της Δ.Ε. (ΑΔΑ:6ΛΑΚΩ95-9ΛΖ)
8. Την αριθμ.πρωτ.14168/12-07-2024 αίτηση του αναδόχου για νέα παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά επιπλέον τέσσερις (4) μήνες δηλαδή έως τις 18/12/2024.
9. Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης και το φάκελο του έργου όπως επίσης και το από 12/07/2024 αίτημα του αναδόχου περί παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου για τέσσερις (4) μήνες
10. Το γεγονός ότι η καθυστέρηση μετακίνησης της κερκίδας δεν επέτρεψε την ολοκλήρωση των εργασιών πλαγιοκάλυψης του κτηρίου και την έναρξη των υπόλοιπων εργασιών σύμφωνα με την χρονική αλληλουχία που προβλέπεται στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου (επιστρώσεις δαπέδων, τοποθέτηση κουφωμάτων, φωτισμός κλπ)
11. Η ανάγκη σύνταξης και έγκρισης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων και νέες εργασίες που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη
12. Το γεγονός ότι η προκαλούμενη καθυστέρηση στην εκτέλεση των συμβατικών εργασιών για τους ανωτέρω λόγους δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και εκ τούτου η παράταση χορηγείται «με αναθεώρηση», σύμφωνα την παρ. 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.
13. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ 2 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει
14. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 καλείται να αποφασίσει σχετικά.
15. Την με αριθ. πρωτ. 16123/14-8-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την 2η παράταση με «αναθεώρηση» της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «**Ανακατασκευή κλειστού γυμναστηρίου Δήμου Δοξάτου Ν.Δράμας**» της αναδόχου εταιρείας «**ΤΣΟΡΜΠΑΤΖΑΚΟΣ ΠΡΩΤΟΛΑΤΗΣ Ο.Ε.**» κατά τέσσερις (4) μήνες έως τις 18/12/2024 σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 147 του Ν.4412/2016.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **227/23.08.2024**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ