



Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 4/10.02.2025
Τακτικής Δια Ζώσης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 28/2025

Περίληψη

«Λήψη απόφασης για βεβαίωση δαπάνης καθαρισμού ακάλυπτης έκτασης στην Δημοτική Κοινότητα Φτελιάς».

Σήμερα, 10 Φεβρουαρίου 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20:00 πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου Διά Ζώσης, υπό την Προεδρία του κ. Ισαάκ Κοσμίδη μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 2326/06.02.2025 πρόσκληση που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α'87) με τίτλο «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018), με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163) και ισχύει, σε συνδυασμό με την αριθμ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου», η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 06.02.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου βρέθηκαν παρόντα **19 μέλη και απόντα 6 μέλη** επί συνόλου **25 μελών**, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ανθόπουλος Μιχαήλ	8	Σαρρημαυρογένης Γεώργιος	15	Κωνσταντινίδης Ιωάννης
2	Γαλανίδης Χαράλαμπος	9	Στάντζιος Πασχάλης	16	Λουλούδης Ιωάννης
3	Κεχαγιόγλου Σταύρος	10	Χατζηπροδρόμου Ιπποκράτης	17	Μπερμπερίδης Αθανάσιος
4	Κοσμίδης Ισαάκ	11	Δανόγλου Κωνσταντίνος	18	Τσεκούρας Γεώργιος
5	Κοτζαμάνης Θεόδωρος	12	Καρβουγιάζης Αθανάσιος	19	Χαριτωνίδης Ιωάννης
6	Κουκαργιώτης Παναγιώτης	13	Κιτσουκάκης Ιωάννης		
7	Κρικοπούλου Πατιά Κων/να	14	Κοσμίδης Δημήτριος		
ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ζουμπούλογλου Αναστάσιος	3	Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος	5	Τσενεκίδου Ησαΐα
2	Ιωάννου Χρήστος	4	Μάλλιου Μιχαηλίδου Μαργαρίτα	6	Παπαζώτου Κυριακή

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κος Γεώργιος Βογιατζής, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημήτριος Τούμπανος.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:

1. Παπαζώτου Κυριακή, προσήλθε στο 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζήτηση.

Επίσης στην συνεδρίαση ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Καραμπακάλης Δημήτριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγοράς
2. Καραμαριός Κλεάνθης, Πρόεδρος Δ.Κ. Κυργίων

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Στάθης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής

2. Γαλανίδης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου
3. Μάρκου Διογένης, Πρόεδρος Δ.Κ. Δοξάτου
4. Βέτος Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμπακίου
5. Καρακέλλες Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμών
6. Μαυρίδης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Κεφαλαρίου
7. Γουδάκης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Νεροφράκτη
8. Αρβαντιδής Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Πηγαδίων
9. Δαλαλάς Παντελής, Πρόεδρος Δ.Κ. Φτελιάς

Παρουσία της Τρούτπεγλη Καλλιόπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σχετικό με την περίληψη του θέματος, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την υπ' αριθμ.πρωτ. 1913/31.01.2025 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Πρασίνου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, η οποία έχει ως εξής:

«...**ΘΕΜΑ:** Βεβαίωση δαπάνης καθαρισμού ακάλυπτης έκτασης του κ. Γ***** Δ***** στην Κοινότητα Φτελιάς

Στις αρμοδιότητες των Δήμων περιλαμβάνεται η μέριμνα για την **εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού των ιδιοκτητών, νομέων, επικαρπωτών, μισθωτών και υπομισθωτών, από την 1η έως την 30ή Απριλίου** εκάστου έτους, καθώς και της **υποχρέωσης συντήρησης** καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι **από την 1η Μαΐου έως την 31η Οκτωβρίου** εκάστου έτους, για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της, επί οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων και εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, επί εκτάσεων που βρίσκονται εντός ακτίνας εκατό μέτρων (100 μ.), από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και επί εκτός σχεδίου γηπέδων με κτίσμα. ([παρ. 3 άρθρο 53Α ν. 4662/20](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 31 του ν. 5075/23](#)) ([περ. 26 υποπαρ. β' παρ. Ι άρθρο 75 ν. 3463/2006](#), όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 266 του ν.5037/23](#))

Οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές ή υπομισθωτές οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε:

- (α) Περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων,
- (β) περιοχές εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο,
- (γ) εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περ. (α) και (β), κατόπιν ενημέρωσης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας και
- (δ) εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα, για τις εκτάσεις που δεν υπάγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, σύμφωνα με τον δασικό χάρτη της περιοχής και κατόπιν ενημέρωσης της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας, υποχρεούνται να προβαίνουν σε **καθαρισμό** των ανωτέρω χώρων κατά το χρονικό διάστημα από την **1η μέχρι την 30η Απριλίου** εκάστου έτους και να τους **συντηρούν** καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι **από 1η Μαΐου έως 31 Οκτωβρίου**, για την αποτροπή κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς ή ταχείας επέκτασής της. ([παρ. Ι άρθρο Ι Απόφαση Υπ. Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας 21837 οικ. Φ.700.20/2024/23.04.2024 \(ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β'\)](#))

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της **υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησης** καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, επιβάλλεται ή καταλογίζεται αντίστοιχα εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τον οικείο Δήμο:

- α. **Πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό τα διακόσια (200) ευρώ (η απόφαση επιβολής προστίμου και ειδοποίησης για**

την υποχρέωση καθαρισμού του ακάλυπτου χώρου αποστέλλεται στον ιδιοκτήτη του),

β. η δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης των υλικών. (παρ. 1 άρθρο 6 Απόφαση Υπ. Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας 21837 οικ. Φ.700.20/2024/23.04.2024 (ΦΕΚ 2695/09.05.2024 τεύχος Β'))

Με την υπ' αριθ. πρωτ. 13779/24-08-2023 απόφαση του Δημάρχου Δοξάτου ειδοποιήθηκε ο κ. Γ***** Δ***** , ιδιοκτήτης του οικοπέδου, να προβεί σε καθαρισμό του οικοπέδου του, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης σε αυτόν.

Παρόλα αυτά ο ανωτέρω ιδιοκτήτης δεν προέβη σε καθαρισμό του οικοπέδου του.

Για το λόγο αυτό η Διεύθυνση Περιβάλλοντος του Δήμου, προέβη σε αυτεπάγγελο καθαρισμό του ανωτέρω οικοπέδου, την 30/10/2023.

Η δαπάνη για τον εν λόγω καθαρισμό ανέρχεται, σύμφωνα με τη συνημμένη στη παρούσα υπ' αριθ. 1675/29-01-2025 Έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος στο ποσό των 148,80 ευρώ, το οποίο αναλύεται, όπως προκύπτει από την Έκθεση αυτή, σε επιμέρους δαπάνες.

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλείσθε να λάβετε σχετική απόφαση προκειμένου να καταλογιστεί το ποσό της δαπάνης στον κύριο Γ***** Δ***** για τον καθαρισμό του οικοπέδου του.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), έτσι όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133),
2. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την αριθμ.πρωτ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου».
4. Την ανωτέρω εισήγηση με συνημμένα σε αυτήν σχετική απόφαση Δημάρχου περί επιβολής προστίμου και σχετική έκθεση δαπάνης καθαρισμού οικοπέδου.
5. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 53Α του Ν. 4662/2020, όπως προστέθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 5075/2023.
6. Τις διατάξεις της περ. 26 υποπαρ. β' παρ Ι του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 266 του Ν. 5037/2023.
7. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
8. Την διενεργηθείσα ψηφοφορία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Βεβαιώνει, ύστερα από την υπ' αριθμ. 1675/29.01.2025 έκθεση κοστολόγησης δαπάνης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου, την δαπάνη του Δήμου ύψους 148,80 € για τον καθαρισμό οικοπέδου ιδιοκτησίας Γ***** Δ***** του Β*****, που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Φτελιάς, οδό *****, καθότι αν και ειδοποιήθηκε εγγράφως ο ανωτέρω για τον καθορισμό του οικοπέδου του από την Διεύθυνση Περιβάλλοντος, δεν προέβη σ' αυτόν.

Β. Καταλογίζει την σχετική δαπάνη του Δήμου ύψους 148,80 € για τον καθαρισμό του ανωτέρω οικοπέδου στον ιδιοκτήτη του, Γ***** Δ***** του Β*****.

ΑΔΑ: 6ΦΚΜ095-ΧΣΓ
Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **28/10.02.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΙΣΑΑΚ ΚΟΣΜΙΔΗΣ