



**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 2/24.01.2025  
Τακτικής Δια Ζώσης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου  
Αριθμός Απόφασης 6/2025

**Περίληψη**

«Λήψη απόφασης για έγκριση αιτήματος για χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση «ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)» του Γιαλαμά Αθανάσιου, στο υπ' αριθμ. 1348 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Δοξάτου Δήμου Δοξάτου».

Σήμερα, 24 Ιανουαρίου 2025 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20:00 πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δοξάτου Διά Ζώσης, υπό την Προεδρία του κ. Ισαάκ Κοσμίδη μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 1026/20.01.2025 πρόσκληση που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α'87) με τίτλο «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'19-7-2018), με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α' 163) και ισχύει, σε συνδυασμό με την αριθμ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου», η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του δήμου και γνωστοποιήθηκε στον δήμαρχο και σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους με το από 20.01.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα.

Κατά την εκφώνηση του καταλόγου βρέθηκαν παρόντα 21 μέλη και απόντα 4 μέλη επί συνόλου 25 μελών, μολονότι προσκλήθηκαν νόμιμα:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ανθόπουλος Μιχαήλ	8	Κρικοπούλου Πατιά Κων/να	15	Δανόγλου Κωνσταντίνος
2	Γαλανίδης Χαράλαμπος	9	Μάλλιου Μιχαηλίδου Μαργαρίτα	16	Καρβουγιάζης Αθανάσιος
3	Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος	10	Σαρρημαυρογένης Γεώργιος	17	Κιτσουκάκης Ιωάννης
4	Κεχαγιόγλου Σταύρος	11	Στάντζιος Πασχάλης	18	Κοσμίδης Δημήτριος
5	Κοσμίδης Ισαάκ	12	Τσενεκίδου Ησαΐα	19	Λουλούδης Ιωάννης
6	Κοτζαμάνης Θεόδωρος	13	Χατζηπροδρόμου Ιπποκράτης	20	Μπερμπερίδης Αθανάσιος
7	Κουκαργιώτης Παναγιώτης	14	Παπαζώτου Κυριακή	21	Τσεκούρας Γεώργιος
ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ					
1	Ιωάννου Χρήστος	3	Κωνσταντινίδης Ιωάννης		
2	Ζουμπούλογλου Αναστάσιος	4	Χαριτωνίδης Ιωάννης		

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Δήμαρχος κος Γεώργιος Βογιατζής, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημήτριος Τούμπανος.

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ:**

1. Ζουμπούλογλου Αναστάσιος, προσήλθε στο 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης συζήτησης.

Επίσης στην συνεδρίαση ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Καραμαριός Κλεάνθης, Πρόεδρος Δ.Κ. Κυργίων

**ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Στάθης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίας Παρασκευής
2. Γαλανίδης Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγίου Αθανασίου
3. Καραμπακάλης Δημήτριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Αγοράς
4. Μάρκου Διογένης, Πρόεδρος Δ.Κ. Δοξάτου
5. Βέτος Γρηγόριος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμπακίου
6. Καρακελλες Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Καλαμώνα
7. Μαυρίδης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Κεφαλαρίου
8. Γουδάκης Γεώργιος, Πρόεδρος Δ.Κ. Νεροφράκτη
9. Αρβαντιδής Ιωάννης, Πρόεδρος Δ.Κ. Πηγαδίων
10. Δαλαλάς Παντελής, Πρόεδρος Δ.Κ. Φτελιάς

Παρουσία της Τρούτπεγλη Καλλιόπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σχετικό με την περίληψη του θέματος, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την υπ' αριθμ.2/13.01.2025 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία έχει ως εξής:

**«...Περίληψη**

**«Εισήγηση προς τη Δημοτική Επιτροπή περί αιτήματος για χορήγηση έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση «ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)» του Γιαλαμά Αθανασίου, στο υπ'αριθμ. 1348 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Δοξάτου Δήμου Δοξάτου»**

Σήμερα, την **13<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2025** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **13:30** πραγματοποιήθηκε **Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής**, υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεωργίου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 406/09.01.2025 πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης:09.01.2025) προς τα Τακτικά και Αναπληρωτικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ  
ΛΟΥΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

-----

**Προσελεύσεις - Αποχωρήσεις**

----

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημήτριος Τούμπανος.

Το τακτικό μέλος Τσεκούρας Γεώργιος αναπλήρωσε το αναπληρωματικό μέλος Λουλούδης Ιωάννης.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, ανάθεσε καθήκοντα πρακτικογράφου στην υπάλληλο του Δήμου Τρούτπεγλη Καλλιόπη, λόγω αδυναμίας προσέλευσης των κ.κ. Γραονίδου Αγάπης και Ταυλαρίδου Αντιγόνης.

Παρουσία της Τρούτπεγλη Καλλιόπης, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, σχετικό με την περίληψη του θέματος, θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. **288/08.01.2025** εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

«.....

**ΘΕΜΑ :** Εισήγηση περί χορήγησης **έγκρισης εισόδου – εξόδου** οχημάτων στην εγκατάσταση **«ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)»** του Γιαλαμά Αθανάσιου, στο υπ' αριθμ. 1348 αγροτεμάχιο αγροκτήματος Δοξάτου Δήμου Δοξάτου.

**ΣΧΕΤΙΚΑ:** η υπ' αριθμ. 20898/07-11-2024 αίτηση του Γιαλαμά Αθανάσιου

Κατόπιν της άνω σχετικής του θέματος αίτησης για την έγκριση εισόδου εξόδου οχημάτων σε εγκατάσταση **«ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)»** στο αγρόκτημα Δοξάτου του Δήμου Δοξάτου, και έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87/Α/7.6.2010) και ειδικότερα, το αρθ. 73 παρ. 1Β του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων (79) και (82) του Ν. 3463/2006 όπως ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν.5056/2023 και ειδικότερα των άρθρων 8 και 9 περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής και των αρμοδιοτήτων της.
3. Το Β.Δ. 465/70 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών κλπ" όπως έχει τροποποιηθεί με τα Π.Δ. 509/84, Π.Δ. 1184/81, Π.Δ. 143/89, Π.Δ. 401/93, Π.Δ. 118/06, και ισχύει σήμερα, και το Ν. 4512/2018 άρθρο 159 (ΦΕΚ Α' 5/17.01.2018).
4. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία » και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύσαν καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το Π.Δ 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης».
5. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκρισης ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται» και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου».
6. Το γεγονός ότι ο αιτών προκειμένου να προχωρήσει στην έκδοση οικοδομικής άδειας για την υπό ίδρυση εγκατάσταση, απαιτείται η έγκριση εισόδου – εξόδου από τον Δήμο Δοξάτου

7. Την με αρ. πρωτ. 20898/07-11-2024 αίτηση του Γιαλαμά Αθανάσιου περί έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων στο υπ' αριθμ. 1348 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Δοξάτου του Δήμου Δοξάτου
8. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολ. Μηχανικού Πετρά Δημήτριου από το οποίο προκύπτει ότι το υπ. αριθμ. 1348 αγροτεμάχιο του Αγροκτήματος Δοξάτου έχει πρόσωπο σε δημοτική οδό και με αποτύπωση της θέσης της προτεινόμενης εισόδου-εξόδου της υπό ίδρυσης εγκατάστασης, με πλάτος 5,00 μέτρα.
9. Την δήλωση ανάθεσης του Γιαλαμά Αθανάσιου προς τον Διπλ. Πολ. Μηχανικό Πετρά Δημήτριο, για τη εκπόνηση μελέτης και επίβλεψης κατασκευής της διαμόρφωσης σύνδεσης εισόδου – εξόδου οχημάτων της εγκατάστασης
10. Την δήλωση ανάληψης του Διπλ. Πολ. Μηχανικού Πετρά Δημήτριου, της εκπόνησης μελέτης και επίβλεψης κατασκευής της διαμόρφωσης σύνδεσης εισόδου– εξόδου οχημάτων, από τον Γιαλαμά Αθανάσιο.
11. Την από 07/11/2024 Υπεύθυνη Δήλωση του Γιαλαμά Αθανάσιου (συνοδεύει την αρ. πρωτ. 20898/07-11-2024 προαναφερόμενη αίτηση)
12. Ότι η υπό ίδρυση εγκατάσταση όπως αποτυπώνεται στο υπ' όψη τοπογραφικό διάγραμμα έχει πρόσωπο σε δημοτική οδό η οποία συμβάλλει σε άλλη δημοτική οδό,
13. Ότι σύμφωνα με το συνημμένο στην ως άνω αίτηση, τοπογραφικό διάγραμμα και ύστερα από αυτοψία της υπηρεσίας μας, η αιτούμενη είσοδος- έξοδος ικανοποιεί τις προϋποθέσεις του Π.Δ. 118/2006 (ορατότητα – απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού και άλλης οδού)
14. Τα λοιπά προσκομιζόμενα με την αίτηση στοιχεία (συμβόλαιο γονικής παροχής, κτλ)

#### Εισηγούμαστε

Την έγκριση της εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δημοτικής οδού στην εγκατάσταση της επιχείρησης «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**» του Γιαλαμά Αθανάσιου στο **αγρόκτημα Δοξάτου** του Δήμου Δοξάτου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολ. Μηχανικού Πετρά Δημήτριου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης και υπό τις εξής προϋποθέσεις:

1. Η είσοδος- έξοδος θα γίνεται μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική οδό, όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας **τοπογραφικό διάγραμμα**, άλλη θέση για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται.
2. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.
3. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση του ακίνητου, ως «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**». Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
4. Ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, θα αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου
5. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα υποβαλλόμενα στοιχεία

6. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η **έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών. Είναι δυνατόν, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της εγκεκριμένης εισόδου –εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό, να παραταθεί η ισχύς της εισόδου –εξόδου οχημάτων εφ’ άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη εμπρόθεσμα και εγγράφως (Άρθρο 30 παρ. 5 του Β.Δ. 465/70, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06)»

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Σας αποστέλλουμε σχετικά την αίτηση του ενδιαφερομένου και τα συνημμένα ( σχεδιάγραμμα κλπ) και παρακαλούμε για την έκδοση σχετικής απόφασης.....».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα πρόχειρα και μαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α’/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α’/06.10.2023).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α’/07-06-2010) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α’/06.10.2023) και ισχύει.
3. Την ανωτέρω εισήγηση με συνημμένα σε αυτήν την αριθμ. πρωτ. 20898/07.01.2024 αίτηση και Τοπογραφικό Διάγραμμα.
4. Τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις έτσι όπως αυτές αποτυπώνονται στην ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.
5. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
6. Την διενεργηθείσα ονομαστική ψηφοφορία,

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο να γίνει δεκτή η υπ’ αριθμ.πρωτ. 20898/07.01.2024 αίτηση του ΓΙΑΛΑΜΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ, για χορήγηση έγκριση της εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δημοτικής οδού στην εγκατάσταση της επιχείρησής του «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**» η οποία βρίσκεται στο **αγρόκτημα Δοξάτου** του Δήμου Δοξάτου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολ. Μηχανικού Πετρά Δημήτριου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης **και υπό τις εξής προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος- έξοδος θα γίνεται μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική οδό, όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας **τοπογραφικό διάγραμμα**, άλλη θέση για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται.
2. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερομένου θα γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.

3. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση του ακίνητου, ως «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**». Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
4. Ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, θα αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου
5. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα υποβαλλόμενα στοιχεία
6. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών. Είναι δυνατόν, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της εγκεκριμένης εισόδου –εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό, να παραταθεί η ισχύς της εισόδου –εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη εμπρόθεσμα και εγγράφως (Άρθρο 30 παρ. 5 του Β.Δ. 465/70, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06)»

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **2/13.01.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ  
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ**

.....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του:

7. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), έτσι όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ Α'93) και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133),
8. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/7-6-2010): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

9. Την αριθμ.πρωτ. 98/8182/26.01.2024 (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-1Π6Λ) εγκρίσει του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικού Συμβουλίου».
10. Την ανωτέρω απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.
11. Τους εγκεκριμένους όρους της διακήρυξης σύμφωνα με τους οποίους θα πρέπει να παραμείνει ελεύθερος διάδρομος πλάτους 4,00 μέτρων από την υφιστάμενη γεώτρηση
12. Το αριθμ.10421/24-09-2021 συμφωνητικό εκμίσθωσης.
13. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (Α'114).
14. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
15. Την διενεργηθείσα ψηφοφορία.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την υπ' αριθμ.πρωτ. 20898/07.01.2024 αίτηση του ΓΙΑΛΑΜΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ, για χορήγηση έγκριση της εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δημοτικής οδού στην εγκατάσταση της επιχείρησής του «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**» η οποία βρίσκεται στο **αγρόκτημα Δοξάτου** του Δήμου Δοξάτου όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολ. Μηχανικού Πετρά Δημήτριου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης **και υπό τις εξής προϋποθέσεις:**

1. Η είσοδος- έξοδος θα γίνεται μόνο από την θέση που βρίσκεται στην αγροτική οδό, όπως δείχνεται στο συνημμένο της παρούσας **τοπογραφικό διάγραμμα**, άλλη θέση για την είσοδο -έξοδο οχημάτων, δεν επιτρέπεται.
2. Με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου θα γίνει η συλλογή και κατάλληλη απαγωγή των όμβριων υδάτων του γηπέδου και της διαμορφωμένης εισόδου-εξόδου για την αποφυγή λιμναζόντων υδάτων στο δημοτικό οδικό δίκτυο.
3. Ο έχων το νόμιμο δικαίωμα χρήσης, δεσμεύεται για την αποκλειστική χρήση του ακίνητου, ως «**ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ)**». Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης απαιτεί νέα έγκριση εισόδου-εξόδου από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες κατά περίπτωση διατάξεις.
4. Ότι σε περίπτωση μελλοντικής διαπλάτυνσης και βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των οδών, θα αναλάβει με ευθύνη και δαπάνη ο ενδιαφερόμενος την μεταφορά της εισόδου-εξόδου και σύμφωνα με τις υποδείξεις της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου
5. Η χορηγούμενη άδεια δύναται να ανακληθεί εφ' όσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του ΝΟΚ ή οτιδήποτε άλλο προκύψει, χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου, καθ' ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα άδεια Εισόδου – Εξόδου οχημάτων, σύμφωνα με τα υποβαλλόμενα στοιχεία
6. Η παρούσα εισήγηση δεν υποκαθιστά την λήψη άλλων, κατά το νόμο, απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων (π.χ άδεια δόμησης, άδεια λειτουργίας) σχετικές με την αδειοδοτούμενη εγκατάσταση.

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας **η έγκριση εισόδου – εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη** με την προβλεπόμενη χρήση. Η Υπηρεσία χορηγεί παράταση της έγκρισης εισόδου – εξόδου μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από την λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες των οδών. Είναι δυνατόν, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της εγκεκριμένης εισόδου –εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό, να παραταθεί η ισχύς της εισόδου –εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη εμπρόθεσμα και εγγράφως (Άρθρο 30 παρ. 5

του Β.Δ. 465/70, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06)»

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 2690/1999.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **6/24.01.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ  
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΙΣΑΑΚ ΚΟΣΜΙΔΗΣ**