



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 46ης/21.07.2025
Έκτακτης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 222/2025**

Περίληψη

Έγκριση 1ου Πρακτικού της δημοπρασίας του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ» προϋπολογισμού 355.483,87€ € (χωρίς ΦΠΑ)

Σήμερα, την 21^η Ιουλίου 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 08:30πμ πραγματοποιήθηκε Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεώργιου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ.12018/17-07-2025 πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης:17.07.2025) προς τα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

**ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ**

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις :

Η κυρία Παπαζώτου προσήλθε στην ψήφιση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούμπανος Δημήτριος.

Παρουσία της Γραονίδου Αγάπη, υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** την υπ' αριθμ. 11820/15-07-2025 εισήγηση της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού, η οποία έχει ως κάτωθι:

«.....»

**ΠΡΟΣ :Τον Πρόεδρο της
Δημοτικής Επιτροπής**

Κύριε Πρόεδρε

Σας παρακαλώ όπως συμπεριλάβετε στην ημερήσια διάταξη της επόμενης Δημοτικής Επιτροπής το παρακάτω θέμα:

Έγκριση 1ου Πρακτικού της δημοπρασίας του έργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ» προϋπολογισμού 355.483,87€ € (χωρίς ΦΠΑ)

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ.8 του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 147/2025 (ΑΔΑ 6ΤΗΨΩ95-20Β) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, προέβη στην παραλαβή, αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών στο πλαίσιο διενέργειας του ανοικτού διαγωνισμού του ως άνω έργου, που διεξήχθη την Δευτέρα 07-07-2025 και ώρα 18:00 και διαβιβάζει στην Δημοτική Επιτροπή το από 11-07-2025 συνταχθέν πρακτικό σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμόν 10163/17-06-2025 Διακήρυξη προκειμένου να αποφασίσει.

Η Πρόεδρος της ΕΔ
Ελένη Ντάπα
Πολιτικός Μηχανικός

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ**

1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ

**Διενέργειας Δημόσιας Ανοιχτής Διαδικασίας επιλογής Αναδόχου για την κατασκευή του έργου :
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ»**

Στο Καλαμπάκι, την 11^η Ιουλίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 πμ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο του Δήμου Δοξάτου η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ. 8α του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 147/2025 (ΑΔΑ 6ΤΗΨΩ95-20Β) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δοξάτου, προκειμένου να προβεί στην διενέργεια του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο «**Κατασκευή καταφυγίου αδέσποτων ζώων συντροφιάς Δήμου Δοξάτου**» προϋπολογισμού 355.483,87€ € (χωρίς ΦΠΑ) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμόν 10163/17-06-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC017033063).

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες οι :

- 1) Ντάπα Ελένη Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, πρόεδρος
- 2) Φίλανδρος Τσεγγελίδης Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ μέλος
- 3) Καραγαϊτάνη Γιαννούλα Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης ΠΕ μέλος

Ο διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (στο εξής «σύστημα») με Συστημικό Αριθμό Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ [214668].

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών είχε οριστεί, σύμφωνα με τη Διακήρυξη η Δευτέρα 07-07-2025 και ώρα 18:00.

Κατά τη συνεδρίαση της η Επιτροπή αφού συνδέθηκε στο σύστημα με τα διαπιστευτήρια της (όνομα χρήστη και κρυφό κωδικό πρόσβασης) επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό [214668] και διαπίστωσε

ότι έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα **επτά (7)** προσφορές, οι οποίες παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα., ο οποίος και κοινοποιήθηκε μέσω του συστήματος στους προσφέροντες.

A/A	Επωνυμία προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Φ & ΣΙΑ ΕΕ	02/07/2025 11:49:44
2	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. -ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	06/07/2025 21:32:56
3	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	07/07/2025 10:45:28
4	Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.	07/07/2025 13:27:50
5	ΚΕ Χ.ΤΣΑΡΤΙΛΙΔΗΣ-Ν.ΚΑΜΙΔΗΣ-Ν.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΟΕ - ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	07/07/2025 14:47:23
6	ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	07/07/2025 15:32:09
7	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε	07/07/2025 15:37:29

Στη συνέχεια πραγματοποιήθηκε η ηλεκτρονική αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής και της οικονομικής προσφοράς και δημιουργήθηκε από το σύστημα ο παρακάτω προσωρινός πίνακας μειοδοσίας, ο οποίος και κοινοποιήθηκε μέσω του συστήματος στους προσφέροντες.

A/A	A/A Οικ. Προσφοράς	Επωνυμία προσφέροντα	Ποσοστό
1	344324	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	32,22%
2	344524	Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.	27,55%
3	344208	ΚΕ Χ.ΤΣΑΡΤΙΛΙΔΗΣ-Ν.ΚΑΜΙΔΗΣ-Ν.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΟΕ - ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	18,24%
4	345426	ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	13,11%
5	345381	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. - ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11,02%
6	345388	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε	4,56%
7	344399	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Φ & ΣΙΑ ΕΕ	1,00%

Η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής ήτοι του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) και των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής. Αναλυτικά η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη σε έλεγχο:

- σε έλεγχο της ορθότητας και εγκυρότητας των ηλεκτρονικών εγγυητικών επιστολών συμμετοχής.
- σε έλεγχο του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του κάθε προσφέροντος

Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκλήρωσε στις 14-07-2025 τον έλεγχο των οικονομικών προσφορών και συγκεκριμένα:

1. της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και βρέθηκαν όλες σύμφωνες με τους όρους της 10163/17-06-2025 Διακήρυξης
2. της ομαλότητας των οικονομικών προσφορών μέσω συστήματος και βρέθηκαν όλες ομαλές
3. της απόκλισης της μέσης έκπτωσης προσφοράς (Εμ) των οικονομικών φορέων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, ο οποίος προσδιορίστηκε σε **15,39%**. Σύμφωνα με το άρθρο 4.1.η της με αριθμό 10163/17-06-2025

Διακήρυξης τεκμαίρεται ως ασυνήθιστες χαμηλές προσφορές οι οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων. Τα αποτελέσματα του ελέγχου παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	A/A Οικ.Προσφοράς	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό	Μ.Ο.	Απόκλιση από Μ.Ο.
1	344324	ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	32,22%	15,39%	16,83%
2	344524	Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.	27,55%	15,39%	12,16%
3	344208	ΚΕ Χ.ΤΣΑΡΤΙΛΙΔΗΣ-Ν.ΚΑΜΙΔΗΣ-Ν.ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΟΕ - ΙΟΡΔΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	18,24%	15,39%	2,85%
4	345426	ΕΥΦΡΟΣΥΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	13,11%	15,39%	-2,28%
5	345381	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΗΣ Θ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. -ΡΑΔΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11,02%	15,39%	-4,37%
6	345388	Σ ΦΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε	4,56%	15,39%	-10,83%
7	344399	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ Φ & ΣΙΑ ΕΕ	1,00%	15,39%	-14,39%

Σύμφωνα με τα παραπάνω οι οικονομικές προσφορές δυο (2) οικονομικών φορέων «ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και «Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.» εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο.

Η Ε.Δ. ολοκληρώνοντας τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών και λαμβάνοντας υπόψη :

- τις υποβληθείσες προσφορές ,
- τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016
- τη με αριθμό 10163/17-06-2025 Διακήρυξη

Εισηγείται

προς τη Δημοτική Επιτροπή την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 4.1.η της υπ' αριθμ 10163/17-06-2025 Διακήρυξης του διαγωνισμού σύμφωνα με το οποίο ορίζεται ότι :

« η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, η οποία αποστέλλεται μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος..»

καθώς οι οικονομικές προσφορές δυο (2) οικονομικών φορέων «ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και «Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.» εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο και επομένως τεκμαίρονται ως ασυνήθιστα χαμηλές.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- 1) Ντάπα Ελένη Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, πρόεδρος
- 2) Φίλανδρος Τσεγγελίδης Μηχανικός ΤΕ μέλος
- 3) Καραγαϊτάνη Γιαννούλα Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης ΠΕ μέλος

.....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, καταγράφησαν στα πρόχειρα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 και προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10: «2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της,»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθμ. 131/6383/2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» (ΑΔΑ:ΠΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ).
5. Την αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής» (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03)
6. Την υπ' αριθ. 11820/15-07-2025 εισήγηση της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού
7. Του πρώτου πρακτικού **Διενέργειας Δημόσιας Ανοιχτής Διαδικασίας επιλογής Αναδόχου για την κατασκευή του έργου :«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ»**
8. Την υπ' αριθμόν 10163/17-06-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC017033063).
9. Τις υποβληθείσες προσφορές ,
10. Τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.4412/2016
11. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
12. Την διενεργηθείσα ονομαστική ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το υπ' αριθ. 1^ο πρακτικό δημοπρασίας του έργου με τίτλο: :«**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ ΑΔΕΣΠΟΤΩΝ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ**»

Β. Ζητείται από τους οικονομικούς φορείς «**ΒΟΥΓΓΙΟΥΚΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» και «**Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.**» να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, καθώς οι οικονομικές προσφορές και των δυο (2) εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο και επομένως τεκμαίρονται ως ασυνήθιστα χαμηλές, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Σύμφωνα με την εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου **4.1.η** της υπ' αριθμ 10163/17-06-2025 Διακήρυξης του διαγωνισμού .

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **222/21.07.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ