



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 53ης/11.08.2025  
Έκτακτης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου  
Αριθμός Απόφασης 249/2025**

### **Περίληψη**

**Έγκριση 3ου Πρακτικού της δημοπρασίας του έργου με τίτλο: «Εκσυγχρονισμός μονάδων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Δοξάτου» προϋπολογισμού μ504.032,26€ (χωρίς ΦΠΑ).**

Σήμερα, την 11<sup>η</sup> Αυγούστου 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεωργίου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 13548/11.08.2025 πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης:11-08-2025) προς τα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ  
ΛΟΥΛΟΥΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ  
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

Αν και κλήθηκε νόμιμα

### **Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις :**

---

Τον Κεχαγιόγλου Σταύρο που απουσίαζε, αναπλήρωσε το αναπληρωματικό μέλος Καραγιαννίδης Κωνσταντίνος.

Τον Τσεκούρα Γεώργιο που απουσίαζε, αναπλήρωσε το αναπληρωματικό μέλος Λουλούδης Ιωάννης.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημήτριος Τούμπανος.

Παρουσία της Τρούτπεγλη Καλλιόπης, οριζόμενης από τον Δήμαρχο υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής το υπ' αριθμ.πρωτ. 13537/11.8.2025 έγγραφο της Διαχειρίστριας του

Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου για το έργο: «**ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ**», με το οποίο διαβιβάζεται το 3<sup>ο</sup> Πρακτικό της δημοπρασίας, το οποίο έχει ως κάτωθι:

### **«.....3<sup>ο</sup> ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

**Διενέργειας Δημόσιας Ανοιχτής Διαδικασίας επιλογής Αναδόχου για την κατασκευή του έργου :**

**«ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ»**

Στο Καλαμπάκι, την 11<sup>η</sup> Αυγούστου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 πμ συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημαρχείο του Δήμου Δοξάτου η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού του άρθρου 221 παρ. 8α του Ν.4412/2016, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 75/2025 (ΑΔΑ 9ΙΩΠΩ95-Τ9Λ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Δοξάτου, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο «**ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ**» με Συστημικό Αριθμό Διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ [213320], σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμ 6502/15-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC016661438) του έργου .

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες οι :

- 1) Ντάπα Ελένη Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, πρόεδρος
- 2) Φίλιππος Τσεγγελίδης Μηχανικός ΤΕ μέλος
- 3) Καραγαϊτάνη Γιαννούλα ΠΕ Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης, μέλος

Έχοντας υπόψη:

- Την με αρ. πρωτ. 6502/15-04-2025 Διακήρυξη (ΑΔΑΜ 25PROC016661438) του έργου,
- Το από 09-05-2025 1<sup>ο</sup> Πρακτικό Διαγωνισμού του έργου, με προθεσμία υποβολής προσφορών έως την 5<sup>η</sup> Μαΐου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00
- Την υπ' αριθ. 157/2025 (ΑΔΑ : ΨΒ86Ω95-Ε2Ο) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού
- Την κοινοποίηση της υπ' αριθ. 157/2025 (ΑΔΑ : ΨΒ86Ω95-Ε2Ο) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής και των με αριθ. 9698/06-06-2025 και 9702/06-06-2025 προσκλήσεων της Αναθέτουσας Αρχής στον 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> κατά σειρά μειοδοσίας οικονομικούς φορείς για υποβολή τεκμηρίωσης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών τους.
- Τις υποβληθείσες εκθέσεις αιτιολόγησης προσφοράς των οικονομικών φορέων που εμπρόθεσμα κατέθεσαν μέσω συστήματος.
- Τις υπ' αριθμ 11539/09-07-2025 και 11540/09-07-2025 προσκλήσεις της Αναθέτουσας Αρχής στον 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> κατά σειρά μειοδοσίας οικονομικούς φορείς για παροχή συμπληρωματικών στοιχείων τεκμηρίωσης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών τους.
- Τα συμπληρωματικά στοιχεία τεκμηρίωσης των 2 οικονομικών φορέων που κατατέθηκαν εμπρόθεσμα (έως τις 16-07-2025) μέσω συστήματος ΕΣΗΔΗΣ
- Το από 17-07-2025 2<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού
- Την υπ' αριθμ 226/2025 (ΑΔΑ: ΨΥ9ΥΩ95-02Ζ) αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου.
- Την υπ' αριθμ 13271/04-08-2025 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου
- Το φάκελο των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου «Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» ο οποίος υποβλήθηκε εμπρόθεσμα στις από 08-08-2025 μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)

Η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών και διαπίστωσε ότι το σύνολο των υποβληθέντων δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου «Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» είναι σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης

του έργου και του υποβληθέντος ΕΕΕΣ και εισηγείται προς την Δημοτική Επιτροπή την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη (προσωρινό ανάδοχο), ήτοι στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» με προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης 40,61% (299.329,22€ προ ΦΠΑ)

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- 1) Ντάπα Ελένη Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, πρόεδρος
- 2) Φίλανδρος Τσεγγελίδης Μηχανικός ΤΕ μέλος
- 3) Καραγαϊτάνη Γιαννούλα ΠΕ Μηχανικός Παραγωγής και Διοίκησης, μέλος
- .....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα πρόχειρα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 και προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10: «2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της,»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθμ. 131/6383/2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» (ΑΔΑ:ΠΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ).
5. Την αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής» (ΑΔΑ:Ψ2ΕΝ46ΜΤΛ6-Χ03)
6. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν. 3852/2012 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
7. Το ανωτέρω πρακτικό.
8. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
9. Τις τοποθετήσεις και την συζήτηση επί του θέματος.
10. Την διενεργηθείσα ονομαστική ψηφοφορία,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

**Α)** Εγκρίνει το αποτέλεσμα του ελέγχου των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου, σύμφωνα με το παρόν πρακτικό.

**Β)** Εγκρίνει την κατακύρωση της σύμβασης υλοποίησης της σύμβασης κατασκευής του έργου «**ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΟΞΑΤΟΥ**» στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία « Σ. ΠΕΝΤΟΒΕΛΗ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 40,61% (299.329,22€ προ ΦΠΑ).

**Γ)** Κατά της απόφασης δύναται να ασκηθεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με τα άρθρα 360, 361 και 362 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **249/11.08.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ  
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

**ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**