



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΟΞΑΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 58ης/15.09.2025
Τακτική Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δοξάτου
Αριθμός Απόφασης 280/2025

Περίληψη

Λήψη απόφασης για την Παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου»

Σήμερα, την **15^η Σεπτέμβριου 2025** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα από **13.30 μμ** πραγματοποιήθηκε **Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής** υπό την Προεδρία του Δημάρχου κ. Γεώργιου Βογιατζή μετά την υπ' αριθμ.πρωτ. 15288/11.09.2025 πρόσκλησή του (ημερομηνία γνωστοποίησης:11-09-2025) προς τα Τακτικά και Αναπληρωματικά Μέλη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018, της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 102 του Ν. 4876/2021 και της παρ. 1 του άρθρου 55 του Ν. 5083/2024.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΚΕΧΑΓΙΟΓΛΟΥ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
ΠΑΠΑΖΩΤΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΣΕΚΟΥΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΟΥΚΑΡΓΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
-------------------------	---------------

Αν και κλήθηκαν νόμιμα

Προσελεύσεις – Αποχωρήσεις :

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ήταν παρών ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Τούμπακος Δημήτριος.

Παρουσία της Γραονίδου Αγάπης, οριζόμενης από τον Δήμαρχο υπαλλήλου του Δήμου Δοξάτου για την τήρηση των πρακτικών, ο Πρόεδρος μετά την διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **2ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, θέτει υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθ. 15289/11-09-25 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως κάτωθι:

«.....»

**Θέμα: Παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου»
ΣΧΕΤΙΚΑ:**

κ. Πρόεδρε

Σας παρακαλώ όπως συμπεριλάβετε στην ημερήσια διάταξη της Δημοτικής Επιτροπής το παρακάτω θέμα : «Παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου»

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 189 του Ν.4412/2016
2. Το άρθρο 209 παρ.4 του Ν.3463/2006
- 3.Το φάκελο της μελέτης με τίτλο «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ Δήμου Δοξάτου
4. Την υπ' αριθμ.12124/05-06-2024 απόφαση του Δημάρχου Δοξάτου (ΑΔΑ: 6ΣΓΟΩ95-Ζ21) με αντικείμενο την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης της ως άνω μελέτης
5. Την αρ.πρωτ:12173/ 05-06-2024 (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014887560 2024-06-05) σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Δοξάτου Βογιατζή Γεωργίου και του μελετητή Γουναρίδη Β.Μαρίνου για την εκπόνηση της μελέτης
- 6.Την με αριθμ. πρωτ: 13464/01-07-2024 απόφαση μας περί της εγκρίσεως της μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.4στ του Ν.3463/2006
7. Την υπ' αριθμ 237/2025 απόφαση της Δ.Ε. σχετικά με την Παραλαβή της μελέτης (ΑΔΑ:ΨΤΚΦΩ95-NM5)
8. Την από 08-09-2025 Τεχνική Έκθεση του μελετητή
- 9.Την με αριθμ. πρωτ: 15287/09-09-2025 απόφαση μας περί της εγκρίσεως της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» (η οποία έλαβε αριθμό μελέτης 222/2025) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.4στ του Ν.3463/2006

Εισηγούμαστε

Την παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» στην οποία υιοθετήθηκαν τροποποιήσεις ελάσσοнос σημασίας με στόχο την βελτίωση των κύριων Η|Μ επεμβάσεων χωρίς ωστόσο να μεταβάλλονται οι οικοδομικές επεμβάσεις και το οικονομικό αντικείμενο και η οποία έλαβε αριθμό μελέτης 222/2025.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού λάβει υπόψη της την παρούσα εισήγηση όπως επίσης τις διατάξεις του άρθρου 72 περ.ζ του Ν.3852/2010 και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 καλείται να αποφασίσει σχετικά.

Συνημμένα

-Παραδοτέο μελέτης

-Έγκριση της μελέτης (αρ.πρωτ: 13464/01-07-2024) της Δ.Τ.Υ.

.....»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη της Επιτροπής προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν στα πρόχειρα πρακτικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 και προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/10: «2.Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ... β) την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της,»
3. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την αριθμ. 131/6383/2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Οικονομικής Επιτροπής και Επιτροπής Ποιότητας Ζωής» (ΑΔΑ:ΠΨΦΛ46ΜΤΛ6-ΟΘΨ).
5. Την αριθμ. 303/30971/02-04-2024 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Λειτουργία Δημοτικής Επιτροπής» (ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03)
6. Το άρθρο 189 του Ν.4412/2016
7. Το άρθρο 209 παρ.4 του Ν.3463/2006
8. Το φάκελο της μελέτης με τίτλο «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ Δήμου Δοξάτου
9. Την υπ'αριθμ.12124/05-06-2024 απόφαση του Δημάρχου Δοξάτου (ΑΔΑ: 6ΣΓΟΩ95-Ζ2Ι) με αντικείμενο την απ' ευθείας ανάθεση εκπόνησης της ως άνω μελέτης
10. Την αρ.πρωτ:12173/ 05-06-2024 (ΑΔΑΜ:24ΣΥΜΝ014887560 2024-06-05) σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Δοξάτου Βογιατζή Γεωργίου και του μελετητή Γουναρίδη Β. Μαρίνου για την εκπόνηση της μελέτης
11. Την με αριθμ. πρωτ: 13464/01-07-2024 απόφαση μας περί της εγκρίσεως της μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.4στ του Ν.3463/2006
12. Την υπ' αριθμ 237/2025 απόφαση της Δ.Ε. σχετικά με την Παραλαβή της μελέτης (ΑΔΑ:ΨΤΚΦΩ95-ΝΜ5)
13. Την από 08-09-2025 Τεχνική Έκθεση του μελετητή
14. Την με αριθμ. πρωτ: 15287/09-09-2025 απόφαση μας περί της εγκρίσεως της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» (η οποία έλαβε αριθμό μελέτης 222/2025) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ.4στ του Ν.3463/2006
15. Την υπ' αριθ. 15289/11-09-25 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
16. Την διενεργηθείσα ονομαστική ψηφοφορία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παραλαβή της επικαιροποιημένης μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης και Η/Μ εγκαταστάσεων δημοτικών κτιρίων Δήμου Δοξάτου» στην οποία υιοθετήθηκαν τροποποιήσεις ελάσσονος σημασίας με στόχο την βελτίωση των κύριων Η|Μ επεμβάσεων χωρίς ωστόσο να μεταβάλλονται οι οικοδομικές επεμβάσεις και το οικονομικό αντικείμενο και η οποία έλαβε αριθμό μελέτης 222/2025.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **280/15.09.2025**.

Σε απόδειξη συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ
ΜΕΛΗ**

**Ακριβές απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ